

**AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO
PER L'ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DI
SERVIZI VALIDAZIONE ex ART. 26 DLgs 50/20216 e smi DI IMPORTO INFERIORE A 139.000,00 €
art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 conv. L 120/2020 come modd dal DL 77/2021 conv. L.
108/2021**

L'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso (di seguito ATER di Treviso), dando seguito al disposto del Decreto del Direttore n. 856 del 16/12/2021, che approva il presente avviso, intende acquisire, con urgenza, manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi di validazione (a supporto del R.U.P.) in conformità al dettato dell'art. 26 del DLgs 50/2016 e smi., mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 come convertito dalla L. 120/2020 e come modificato dal DL 77/2021 come convertito dalla L. 108/2021

A tal fine viene posta in essere la presente indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati, da contattare per l'affidamento diretto.

Il presente avviso, si qualifica come indagine esplorativa di mercato.

Non costituisce proposta contrattuale e pertanto le manifestazioni di interesse che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione che rimane libera, a suo insindacabile giudizio, di interrompere, sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato e di non dar seguito alla successiva procedura di affidamento diretto delle prestazioni di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

I servizi di validazione dovranno essere resi **in conformità al dettato dell'art. 26 DLgs 50/2016 e smi e resi entro 30 giorni, mediante rilascio del relativo atto formale di attesta gli esiti della verifica, dalla data dell'ordine di servizio inviato a cura del R.U.P.**

L'ATER di Treviso ha in corso attività di progettazione disciplinate, ad esempio, dalla normativa del PINQuA, del PNRR e Fondo Complementare al PNRR, per le quali sarà richiesta all'affidatario/i l'esecuzione dei servizi oggetto della presenta manifestazione.

Sarà quindi richiesto ai partecipanti di esplicitare le competenze precedentemente maturate e attestanti le capacità tecniche disciplinate dall'art. 26 del DLgs 50/2016 e smi.

Si richiama integralmente l'art. 26 DLgs 50/2016 che si riporta di seguito:

Art. 26. (Verifica preventiva della progettazione)

1. La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'[articolo 23](#), nonché la loro conformità alla normativa vigente.

2. La verifica di cui al comma 1 ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento; nei casi in cui è consentito l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, la verifica della progettazione redatta dall'aggiudicatario ha luogo prima dell'inizio dei lavori.

3. Al fine di accertare l'unità progettuale, i soggetti di cui al comma 6, prima dell'approvazione e in contraddittorio con il progettista, verificano la conformità del progetto esecutivo o definitivo rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità. Al contraddittorio partecipa anche il progettista autore del progetto posto a base della gara, che si esprime in ordine a tale conformità.

4. La verifica accerta in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

5. Gli oneri derivanti dall'accertamento della rispondenza agli elaborati progettuali sono ricompresi nelle risorse stanziare per la realizzazione delle opere.

6. L'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti:

- a) per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'[articolo 35](#), dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'[articolo 46, comma 1](#), che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;
(lettera così modificata dall'art. 1, comma 20, lettera c), della legge n. 55 del 2019)
- c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'[articolo 35](#) e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;
- d) per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'[articolo 31, comma 9](#).

7. Lo svolgimento dell'attività di verifica è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo.

8. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara.

8-bis. Nei casi di contratti aventi ad oggetto la progettazione e l'esecuzione dei lavori, il progetto esecutivo ed eventualmente il progetto definitivo presentati dall'affidatario sono soggetti, prima dell'approvazione di ciascun livello di progettazione, all'attività di verifica.

SOGGETTI INTERESSATI

I soggetti, in possesso dei requisiti di seguito specificati, interessati all'affidamento dei servizi di validazione, dovranno manifestare il loro interesse preferibilmente utilizzando il facsimile allegato al presente avviso entro **il termine del 24/12/2021**.

CRITERI DI SCELTA PER INDIVIDUARE GLI OPERATORI

A conclusione dell'indagine di mercato, l'affidamento dei servizi oggetto del presente avviso avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 convertito L 120/2020. *come modd dal DL 77/2021 conv. L. 108/2021*.

Si consulteranno al massimo n. 3 operatori economici e pertanto, qualora pervenissero manifestazioni di interesse in numero maggiore, si procederà alla scelta tenendo conto dei criteri preferenziali di seguito riportati:

- eventuali titoli conseguiti con riferimento alla specializzazione nell'ambito della validazione;

- svolgimento di servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso, svolti negli anni 2019/2020/2021 per conto di enti /organizzazioni/operatori che operano nel settore dell'edilizia residenziale

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI ALL'OPERATORE ECONOMICO:

I soggetti interessati per presentare la manifestazione di interesse devono essere in possesso dei requisiti di seguito elencati.

Requisiti di ordine generale:

- rientrare in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 46 del Dlgs. 50/2016 smi;
- non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 smi;
- assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi, anche potenziale, con ATER di Treviso;

Requisiti di idoneità professionale:

- per i lavori di importo pari o superiore a venti milioni di euro, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità;
- non avere in corso, per l'ATER di Treviso, attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo relativi ai lavori oggetto delle attività di validazione (dichiarare eventuali attività in corso con l'ATER di Treviso);
- avere in atto idonea assicurazione per i rischi professionali.

Trattandosi di un servizio di natura intellettuale, gli oneri della sicurezza da interferenza, non soggetti a ribasso, sono stimati pari a Euro 0,00 (zero/00) e pertanto non è dovuta la redazione del DUVRI.

L'operatore economico, società o professionista, in forma individuale o in riunione, potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di propri collaboratori, senza alcun onere ulteriore per l'ATER di Treviso.

La documentazione dovrà essere firmata: dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

SUBAPPALTO non ammesso.

DOCUMENTAZIONE

La documentazione relativa al presente affidamento è costituita dai sottoelencati allegati:

- Facsimile manifestazione di interesse firmata digitalmente;
- Modello DGUE

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse redatta preferibilmente su modello predisposto dall'Azienda, corredata dal Modello DGUE debitamente compilato nei campi e dalla copia documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità e degli ulteriori documenti di cui al paragrafo precedente, dovrà pervenire entro il **termine del 24/12/2021 ore 12.00** all'indirizzo PEC ater.tv@pecveneto.it.

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti entro il giorno 23/12/2021 ore 13:00 all'indirizzo forniture@atertv.it tel 0422.296406 o PEC ater.tv@pecveneto.it

Tutti i documenti presentati dovranno essere in formato PDF e sottoscritti con firma digitale preferibilmente di tipo PADES, dovrà inoltre essere allegata la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Non saranno tenute in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute successivamente ai termini fissati e prive dei requisiti minimi richiesti.

Altre informazioni: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Azienda che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 e degli articoli 13 e 14 del Regolamento europeo GDPR 2016/679, i dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e secondo quanto contenuto nell'informativa pubblicata nel sito internet dell'ATER di Treviso della quale l'operatore dovrà prendere visione.

Il Responsabile Prevenzione Corruzione e Trasparenza è la dott.ssa Rita Marini e-mail RPC@atertv.it.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'ATER di Treviso e il DPO è l'Avvocato Alessandro Rinaldi dello Studio legale Associato Callegari-Rinaldi di Treviso.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 Dlgs 50/2016 e artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del procedimento è stato individuato nella dott.ssa Rita Marini – Dirigente dell'Area Tecnica (ad interim) – pec: ater.tv@pecveneto.it, tel. 0422.296411.

Per informazioni, relative alla procedura di affidamento: Settore Programmazione Servizi Generali e Acquisti e mail forniture@atertv.it tel 0422.296406.

IL DIRETTORE

(incarico temporaneo ai sensi Del. CdA 155/2021)

Dott.sa Rita Marini