

## **A.T.E.R. della provincia di Treviso**

Via G. D'Annunzio, 6 - Treviso

### **DECRETO**

*(lavori, servizi, forniture inferiore a 40.000 euro I.V.A. esclusa)*

**N. 63 Data: 20 GEN 2022 Presso Sede Aziendale**

**Oggetto: Determina a contrarre e aggiudicazione definitiva per l'affidamento diretto dei lavori di scotico e pulizia del lotto, demolizione di manufatti in cls, rimozione e conferimento a discarica del materiale di risulta presente nell' area quale terra vegetale, calcinacci, legname, rifiuti da costruzione, analisi del terreno accatastato, redazione pratica terre e rocce ARPAV, da eseguire presso l'area di cantiere sita a Treviso in loc. PEEP 7.2 Monigo, Strada la Bassa – CIG Z1C34DB6E4 - Importo € 15.580,00 + IVA.**

#### **VISTI**

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 155 del 29/10/2021 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico temporaneo di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;

#### **IL DIRETTORE**

#### **CONSIDERATO:**

- che con Determinazione del Commissario Straordinario n. 67 del 27/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto con il relativo Quadro Tecnico Economico di progetto per un costo complessivo presunto per la realizzazione dell'intervento di € 4.421.923,65;
- che a seguito di gara di appalto i lavori sono stati aggiudicati al R.T.I. costituito dall'IMMOBILIARE 3A Srl e dall'IMPRESA RUFFATO MARIO Srl, che ha presentato un'offerta pari al 33% di ribasso sull'importo a base d'asta;
- che in data 08/05/2018 è stato sottoscritto con scrittura privata il Contratto di appalto per un importo contrattuale pari a € 2.005.284,50, comprensivo di € 82.150,00 per oneri per la sicurezza;
- che si sono verificati considerevoli ritardi nel corso dei lavori, pertanto riscontrata l'inattività del cantiere sotto ogni aspetto, sia organizzativo che esecutivo, accertata in contraddittorio con l'Impresa in data 5 febbraio 2020, è stato sottoscritto dall'Impresa l'ultimo Verbale di accertamento lavori dal quale emerge che "tutte le lavorazioni sono ferme dalla seconda metà del mese di dicembre 2019";
- che in data 18.02.2020 la Direzione Lavori ha formalmente contestato alla ditta Immobiliare 3A quanto descritto in precedenza ai sensi dell'art. 108 del d.lgs 50/2016;
- che in data 11.03.2020 prot. Ater n.3028, il RUP ha formalmente comunicato all'impresa la risoluzione del contratto d'appalto per gravi inadempimenti alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs 50/2016;
- che in data 04/06/2020 è stato preso il possesso del cantiere ed è stato redatto lo Stato di Consistenza;
- che con procedura n. 68/2020 del 22/06/2020 del Tribunale di Padova è stato dichiarato il fallimento dell'IMMOBILIARE 3A Srl;
- che, pertanto al fine di dare corso ai lavori di completamento del fabbricato in esame ed oggetto del PT 103a, nonché di procedere con la costruzione degli ulteriori due corpi di fabbrica oggetti dei PT 103b1 e PT 103b2, procedere con la bonifica bellica preventiva dell'area oggetto di intervento, risulta necessario affidare con urgenza i lavori scarifica e bonifica del lotto, demolizione di manufatti in cls, rimozione e conferimento a discarica del materiale di risulta presente nell'area quale terra vegetale, calcinacci, legname, rifiuti da costruzione, nonché provvedere alle analisi del materiale asportato, così come prescritto dalla normativa vigente;

-che per tali lavori il RUP ha richiesto un preventivo alla ditta De Liberali S.r.l, specializzata in lavori di movimento terra, demolizione, scavi, smaltimento dei rifiuti, iscritta presso l'Albo aziendale dei fornitori e nella White List della Prefettura di Treviso, come previsto dalla normativa vigente e nel rispetto che il soggetto scelto sia in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

-che il 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e che il Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ha approvato la linea guida n. 4 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

-che è possibile procedere mediante affidamento diretto nei termini e con le modalità definite nel "Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori" approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale la stazione appaltante procede alle modalità di affidamento tramite "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

- quanto stabilito dalla Delibera n. 163 del 09/12/2021 "Adeguamento soglie del regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori, servizi e forniture sottosoglia";

-che il RUP per i lavori in oggetto, che fanno riferimento al progetto generale PT 103a Lotto 1, è l'ing. Paolo Zorzi, individuato con Determina del Commissario Straordinario n. 17 del 09/05/2016;

-che il RUP con Prot.367 del 14/01/2022 ha acquisito il preventivo dalla ditta De Liberali S.r.l. C.F./P.IVA 03962030262 con sede in via Fornace, 12 a Veduggio (TV) che si impegna ad eseguire i lavori sopracitati, per l'importo complessivo di € 15.580,00 + I.V.A., come dichiarato nella relazione allegata che viene identificata come proposta di affidamento e che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

-che i prezzi offerti risultano congrui rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione;

-che quanto offerto soddisfa l'interesse dell'Azienda;

-che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e smi;

-che relativamente all'operatore economico questa Azienda ha acquisito DURC regolare, Casellario Informatico presso la banca dati ANAC ed iscrizione nella White List della Prefettura di Treviso;

### **DETERMINA DI CONTRARRE ED AGGIUDICARE**

1. i sopracitati lavori mediante affidamento diretto alla ditta De Liberali S.r.l. C.F./P.IVA 03962030262 con sede in via Fornace, 12 a Veduggio (TV), per l'importo complessivo di € 15.580,00+ IVA;
2. di quantificare la spesa di € 15.580,00 + I.V.A prevista nel capitolo di spesa relativo al PT 103a;
3. che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e smi non si applica il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
4. che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, il presente decreto, unitamente alla relazione del RUP, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, rispettando così i richiesti principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 e smi;
5. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è esecutivo dall'adozione;
  - non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
  - è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;
  - va comunicato al Servizio Contabilità e Controllo, al Servizio Manutenzione e Nuove Opere e conservato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Direttore  
Dott.ssa Rita Marini  
(Incarico temporaneo del. CdA 155/2021)  
FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE