

## **A.T.E.R. della provincia di Treviso**

Via G. D'Annunzio, 6 - Treviso

### **DECRETO**

*(lavori, servizi, forniture inferiore a 40.000 euro I.V.A. esclusa)*

**N. 413 Data: 28 APR 2022 Presso Sede Aziendale**

**Oggetto: Determina a contrarre e aggiudicazione definitiva per l'affidamento diretto dei lavori urgenti di sgombero, traslochi e pulizia, da effettuare negli alloggi di proprietà e/o gestiti dall'ATER a Treviso e provincia – CIG ZF536145CE - € 35.000,00 + IVA.**

### **IL DIRETTORE**

#### **VISTI**

- la L.R. Veneto del 3/11/2017, n. 39 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del 28/05/2021, n. 73 di costituzione del C.d.A. dell'A.T.E.R. di Treviso;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 73 del 14/06/2021 di presa d'atto della costituzione del nuovo C.d.A.;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 155 del 29/10/2021 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto, l'incarico temporaneo di Direttore dell'ATER di Treviso alla dott.ssa Rita Marini;

#### **CONSIDERATO:**

- che il 19 aprile 2016 è entrato in vigore il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e che il Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ha approvato la linea guida n. 4 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che è possibile procedere mediante affidamento diretto nei termini e con le modalità definite nel "Regolamento Aziendale per l'affidamento di beni, servizi e lavori" approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 169 del 27/12/2021 e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale la stazione appaltante procede alle modalità di affidamento tramite "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";
- quanto stabilito dalla Delibera n. 163 del 09/12/2021 "Adeguamento soglie del regolamento per l'affidamento di beni, servizi e lavori, servizi e forniture sottosoglia";
- che il RUP è l'Ing. Paolo Zorzi, individuato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 123 del 22/10/2020;
- che, nell'ambito del progetto PINQUA caratterizzato dalla demolizione di n. 11 fabbricati siti a Treviso in Via Feltrina e Via Castagnole e successiva ricostruzione di n. 6, necessita fare trasferire gli assegnatari dagli alloggi attualmente in locazione in altre unità abitative, presenti preferibilmente all'interno del territorio di Treviso;
- che è necessario pertanto procedere con l'affidamento ad una ditta esterna dei lavori di trasloco, al fine di poter consentirne il trasferimento;
- che sono in corso numerose procedure di sfratto e che pertanto necessita effettuare lo sgombero e la pulizia degli alloggi recuperati;

-che il RUP ha interpellato la ditta NICOLE' TRASLOCHI SRL con sede in via Ca Marcello, 67/F a Mestre Venezia (VE), iscritta all' Albo aziendale dei fornitori, nel rispetto del principio di rotazione e nell'intento di non consolidare i rapporti solo con alcune imprese, soddisfacendo la libera concorrenza degli operatori potenzialmente interessati e senza discriminazione delle micro-piccole-medie imprese, specializzata nei traslochi per abitazioni, aziende, enti pubblici, laboratori, archivi e biblioteche oltre ai lavori di rimozione, sgombero e pulizia, la quale si è resa disponibile ad intervenire con urgenza;

-che con prot.4259 del 13/04/2022, il RUP ha acquisito il preventivo di spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto, con cui la ditta NICOLE' TRASLOCHI SRL ha applicato un ribasso pari al 10,00% all'elenco prezzi predisposto dal Servizio Manutenzione e Nuove Opere;

-che quanto offerto soddisfa l'interesse dell'azienda;

-che l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari a € 35.000,00 + IVA;

-che il Dirigente dell'Area Tecnica ha verificato ed approvato la relazione del RUP;

-che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e smi;

-che relativamente all'operatore economico questa Azienda ha acquisito DURC regolare ed annotazioni riservate ANAC;

### **DETERMINA DI CONTRARRE ED AGGIUDICARE**

1. i sopracitati lavori mediante affidamento diretto alla ditta NICOLE' TRASLOCHI SRL P.IVA/ C.F. 02923080275 con sede in via Ca Marcello, 67/F a Mestre Venezia (VE), per l'importo complessivo di € 35.000,00 + IVA;
2. di quantificare la spesa di € 25.000,00 + IVA nel capitolo di spesa 5207030002 della gestione in conto "Appalti per manutenzione stabili Ater" e la spesa di € 10.000,00 + IVA nel capitolo di spesa 5207030007 della gestione in conto "Appalti per manutenzione stabili per conto Comuni e terzi" del bilancio per l'esercizio in corso Aziendale;
3. che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e smi non si applica il termine dilatorio di "stand still" di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
4. che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per il rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, il presente decreto, unitamente alla relazione del RUP, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente, rispettando così i richiesti principi di pubblicità e trasparenza imposti dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 e smi;
5. di dare atto che il presente provvedimento:
  - è esecutivo dall'adozione;
  - non è sottoposto a pubblicazioni ai fini dell'efficacia;
  - è sottoposto alla pubblicazione sul sito aziendale ai sensi della vigente normativa;
  - va comunicato al Servizio Contabilità e Controllo, al Servizio Manutenzione e Nuove Opere e conservato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Direttore  
Dott.ssa Rita Marini  
(Incarico temporaneo del. CdA 155/2021)  
FIRMATO IN FORMA DIGITALE AI SENSI DI LEGGE