



Determina n. 37

Reg. Gen. N. 96

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

### OGGETTO:

**CENTRALE DI COMMITTENZA EX ART. 37, COMMA 4, LETT. B) DEL D.LVO 50/2016: PROCEDURA NEGOZIATA (EX ART. 36 COMMA 2, LETT C DEL D.LGS 50/2016, COME OGGI DEROGATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E DELL'ART. 51, COMMA 1 DELLA L. 108/2021) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DI 16 ALLOGGI SITO IN VIA VITAL 19 E ARMELLINI 4 NEL COMUNE DI CONEGLIANO (TV) - PT 215 - CUP J27H20002900004 - CIG 90708996A7. AGGIUDICAZIONE.**

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di febbraio

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio n. 41 del 10.12.2015 la Federazione dei Comuni del Camposampierese ha istituito una Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., confermata per il triennio 2021/2023 con deliberazione consiliare n. 20 del 28.09.2020;
- l'ATER di Treviso ha aderito al servizio di Centrale di Committenza per il triennio 2021/2023 giusta convenzione in data 26.11.2020 rep. n. 551;
- con delibera del C.d.A. dell'ATER di Treviso n. 178 del 27.12.2021, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria fabbricato di 16 alloggi sito in via Vital 19 e Armellini 4 nel Comune di Conegliano (TV) - PT 215 – CUP J27H20002900004 – CIG 90708996A7, per un valore di euro 315.300,00= di cui euro 279.371,67= per l'esecuzione dei lavori ed euro 35.928,33= per gli oneri della sicurezza;
- con la medesima determinazione si è stabilito, altresì:
  - di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, c. 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016, come oggi derogato dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dall'art. 51 del D.L. 77/2021;
  - di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del D.lvo 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2/2bis del medesimo D.lgs 50/2016;

- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della succitata convenzione;
- di invitare a presentare offerta le seguenti n. 5 (cinque) imprese:
- con successivo decreto del Direttore dell'ATER n. 72 del 28.01.2022 si è stabilito di invitare alla procedura negoziata le seguenti 5 imprese:

n.	Codice fiscale	Impresa
1.	04078640267	MEROTTO BAU S.R.L.
2.	00216690933	SECIS S.R.L.
3.	04158240269	GASPARINI IMPIANTI SRL
4.	00821010279	CATTO SERVIZI SRL UNIP.
5.	01816620668	F.LLI MARCHETTI S.R.L.

- con lettera invito prot. 02101 del 28.01.2022, la Centrale di Committenza provvedeva ad invitare alla gara, per tramite della piattaforma telematica, le 5 imprese di cui sopra;
- il termine per la ricezione delle offerte previsto nel suddetto invito è scaduto alle ore 12:00 del 23.02.2022;

**Atteso** che la gara è stata gestita integralmente in forma telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;

**Preso atto** che, come risulta dai verbali di gara acquisiti al protocollo n. 04468/2022 e dall'archivio della gara in piattaforma <https://fcc.tuttogare.it/gare/id51574-dettaglio>:

- entro il termine di cui sopra risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	239676 11/02/2022 10:57	00216690933	SECIS S.R.L.
2	241100 23/02/2022 09:56	04078640267	MEROTTO BAU S.R.L.

- ai sensi dell'art. 97, comma 3bis del D.lgs 50/2016, essendo in presenza di sole due offerte, non si è proceduto al sorteggio della formula da applicare per il calcolo della soglia di anomalia;
- i ribassi dei due concorrenti ammessi alla gara vengono riportati qui di seguito in rigoroso ordine decrescente:

n.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso %
1	00216690933	SECIS S.R.L.	9,770%
2	04078640267	MEROTTO BAU S.R.L.	0,600%

- entrambe le offerte risultano valide sia rispetto agli obblighi previsti dall'art. 95 comma 10 del D.lgs 50/2016 sia a quelli imposti dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs 50/2016;
- l'autorità di gara ha quindi proceduto, anche ai fini di quanto previsto dall'art. 32, comma 5 del D.lgs 50/2016, a formulare la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi a favore dell'impresa "Secis S.r.l.", che ha offerto il ribasso del 9,770%;

**Appurato** che per tutte le imprese ammesse alla gara è stato comprovato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ex art. 84 del D.lgs 50/2016, necessari per l'esecuzione dei lavori, attraverso il casellario informatico delle imprese tenuto dall'AVCP;

**Dato atto** che:

- sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai

direttori tecnici dell'impresa destinataria della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante attivazione della procedura AVCPass gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione);

- il sistema AVCPass ha trasmesso la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte da parte di tutti i soggetti di cui al punto precedente;
- è stato, altresì, acquisito il DURC che attesta la regolarità contributiva del concorrente;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DI 16 ALLOGGI SITO IN VIA VITAL 19 E ARMELLINI 4 NEL COMUNE DI CONEGLIANO (TV) - PT 215 – CUP J27H20002900004 – CIG 90708996A7, nei confronti dell'impresa destinataria dell'aggiudicazione;

#### **Richiamati:**

il D.Lgs. n. 50/2016;

il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento);

il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, attestante la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento dei Controlli Interni;

**Dato atto** che non necessita acquisire il parere favorevole del Responsabile del Servizio economico-finanziario in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

**Visti** gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

**Ritenuto** di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i;

### **D E T E R M I N A**

1. di approvare le risultanze di cui ai verbali delle operazioni di gara telematica acquisiti al protocollo n. 04468/2022 e quelle derivanti dall'archivio della gara in piattaforma "<https://fcc.tuttogare.it/gare/id51574-dettaglio>".
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, la PROCEDURA NEGOZIATA (EX ART. 36 COMMA 2, LETT C DEL D.LGS 50/2016, COME OGGI DEROGATO DALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E DELL'ART. 51, COMMA 1 DELLA L. 108/2021) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DI 16 ALLOGGI SITO IN VIA VITAL 19 E ARMELLINI 4 NEL COMUNE DI CONEGLIANO (TV) - PT 215 – CUP J27H20002900004 – CIG 90708996A7, all'impresa **SECIS S.r.l.** (cod.fisc. e P.IVA n. 00216690933), con sede in via Alta n. 144 a Marcon (VE), che ha offerto il ribasso del 9,770% sull'importo posto a base d'appalto.
3. di dare atto che l'aggiudicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, diverrà efficace con l'esecutività della presente determinazione.
4. di dare atto che trattandosi di gara telematica ex art. 58 del D.lgs 50/2016, tutti gli atti di gara sono accessibili ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>.

5. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*F.to Berto Massimiliano*

