

Lotto **13**- TREVISO via 55° Regg. Fanteria civ. 21

CODICE UI 1086 2712 0111 - 3969

Appartamento bilocale posto al terzo piano con magazzino al piano seminterrato e box auto esterno, di un condominio posto in un complesso immobiliare in località Santa Maria del Rovere a 0.2 km da piazza d'Armi e a 1.7 km da porta San Tommaso, in un tranquillo quartiere residenziale con parcheggio e vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 65.600 €

Locali: **ingresso-disimpegno, pranzo soggiorno, cucinino, camera matrimoniale e bagno oltre a una loggia ad un magazzino al pt e a un box auto esterno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **13 su 1 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **54** piano **3°**

Terrazze superficie netta mq \approx **12** piano **3°**

Magazzino superficie netta mq \approx **7** piano **T**

Box auto superficie netta mq \approx **11** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **assente**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1950**

Note: **Manut. straord, impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **500 €** annue

Amm.re condom. **Tamburi Amm.ni – Treviso 0422 306754**

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **6.560 €**

