

Lotto 14- TREVISO via 55° Regg. Fanteria civ. 23

CODICE UI 1086 2713 0108 - 3993

Appartamento trilocale posto al terzo piano con magazzino al piano terra e box auto esterno, di un condominio posto in un complesso immobiliare in località Santa Maria del Rovere a 0.2 km da piazza d'Armi e a 1.7 km da porta San Tommaso, in un tranquillo quartiere residenziale con parcheggio e vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 74.300 €

Locali: ingresso, pranzo-soggiorno, cucinino, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia e bagno oltre a due logge, ad un magazzino al pt e a un box auto esterno.

Fabbricato di complessivi alloggi: **10 su 1 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 72 piano 3°

Logge superficie netta mq \approx 9 piano 3°

Magazzino superficie netta mq \approx 10 piano T

Box superficie netta mq \approx 11 piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie proprietà

Riscaldamento: centralizzato autonomo

Ascensore: Si No

Anno di costruzione 1959-1960

Note: **Manut. straord, impianti da verificare.**

Spese condom. stimate in circa 700 € annue (escl.riscald.)

Amm.re condom. **Tamburi Amm.ni – Treviso 0422 306754**

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: 7.430 €

