

## Lotto 5- CONEGLIANO Vecchia Trevigiana civ.31

CODICE UI 7021 1501 0103 - 17632

In località Parè a 1.7 km dalla centrale piazza Duca d'Aosta, appartamento trilocale posto al secondo piano con magazzino al piano terra, inserito in contesto condominiale di un quartiere residenziale, vicino a servizi primari.

**PREZZO BASE D'ASTA: 72.400 €**

Locali: **ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **4 su 1 scala**

Tipologia: in condominio  a schiera

Alloggio superficie netta mq  $\approx$  74 piano 2

Area in proprietà esclusiva Si  No

Titolo di acquisto: diritto di superficie  proprietà

Riscaldamento: **autonomo**

Ascensore: Si  No

Anno di costruzione **1960**

Note: **da manut.straord.; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **500 €** annue

Amm.re condom. **Giacomo Ciot 0438 1736231**

**CAUZIONE** pari al 10% del prezzo di base d'asta: **7.240 €**

