

**Lotto 9- TREVISO via Pavan, 4**  
 CODICE UI 1086 0215 0201 - 246

In località Monigo a 1.7 km dalle mura storiche di Treviso, alloggio bilocale posto al piano terra, con magazzino esterno e doppia area scoperta, inserito in un tranquillo quartiere residenziale, vicino a strada trafficata (S.P. Feltrina), non troppo distante da alcuni servizi primari.

**PREZZO BASE D'ASTA: 26.600 €**

Locali: **ingresso-cucina-pranzo, camera matrimoniale e bagno oltre a magazzino esterno e doppia area a verde.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **3 (2 con scala interna)**

Tipologia: in condominio  a schiera

Alloggio superficie netta mq  $\approx$  **33** piano **T**

Magazzino superficie netta mq  $\approx$  **5** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si  (mq 75) No

Titolo di acquisto: diritto di superficie  **proprietà**

Riscaldamento: **assente**

Ascensore: Si  No

Anno di costruzione **1930**

Note: **manuten. straordinaria; impianti da verificare.**

**Amministratore:** Si  No

**CAUZIONE** pari al 10% del prezzo di base d'asta: **2.660 €**

