

A.T.E.R. della Provincia di Treviso

Via D'Annunzio n. 6 – 31100 Treviso

DELIBERA DEL CDA

Ufficio proponente UFFICIO APPALTI

N° 105/2026 DEL 06/08/2026

Il giorno di giovedì 06 (sei) del mese di agosto dell'anno 2026 (duemilaventisei), alle ore 09:18, si è riunito, presso la sede di ATER in via G. D'Annunzio, 6 – Treviso e in videoconferenza, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso per l'esame dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: DELIBERA N. 138/2025 DEL 27.10.2025 - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026-2028 E DELL'ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2026. TERZA VARIAZIONE.

Il Presidente *pro tempore* relaziona.

Il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 138/2025 del 27/10/2025 ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e l'elenco annuale per l'anno 2026, in conformità all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i..

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 154/2025 del 27/11/2025 è stata approvata una prima variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e dell'elenco annuale per l'anno 2026, vista la necessaria aggiunta nell'elenco annuale 2026 di interventi già inseriti nell'elenco annuale 2025 per i quali non era stato possibile dare avvio alla procedura di affidamento nel corso dell'annualità 2025.

Con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31/2026 del 10/03/2026 è stata approvata una seconda variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e

dell'elenco annuale per l'anno 2026, vista l'anticipazione, nell'ambito dell'elenco annuale, di alcuni interventi inizialmente programmati per annualità successive.

Si rende ora necessario procedere all'approvazione di una nuova variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e del relativo elenco annuale per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 5, comma 9, lettera c) dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come di seguito specificato:

- CUI L00193710266202600002 – COD. Amm.ne PT 241 - Realizzazione delle opere di completamento delle opere di urbanizzazione (OOUU) in corrispondenza dei lotti 2 e 3 del P.I.N.QU.A. – CUP: J45G26000020005 - importo intervento 514.788,93 €, finanziato interamente con fondi ATER.

L'inserimento dell'intervento si rende necessario in quanto, a seguito dell'ultimazione dei lavori relativi ai lotti 2 e 3 del P.I.N.QU.A., è emersa la necessità di realizzare le opere accessorie esterne, indispensabili per il completamento funzionale degli interventi e per il rilascio dell'agibilità dei due fabbricati. Tali opere, rese possibili dalla sopravvenuta disponibilità di risorse finanziarie interne, non erano programmabili né finanziabili al momento dell'approvazione originaria del Programma triennale e del relativo elenco annuale.

Si evidenzia che l'inserimento della suddetta variazione trova specifica copertura nel bilancio 2026.

Tenuto conto di quanto fin qui esposto, si procede con l'approvazione della terza variazione al Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2026-2028 e dell'elenco annuale per l'anno 2026, secondo i seguenti "Schemi tipo" indicati nel citato allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.:

- Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
- Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE;
- Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI;
- Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
- Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE;
- Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

La variazione al Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 verrà pubblicata ai sensi dell'art. 5, comma 5 dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e trasmesso alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT, in quanto tale piattaforma rientra tra quelle di approvvigionamento digitale certificate.

Ciò udito,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista la normativa tutta richiamata in premessa;
- su proposta e conformi pareri favorevoli del Referente del Programma e del RUP dell'intervento;

- visto il parere di regolarità contabile dell'Ufficio contabilità;
 - con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini di legittimità dell'atto,
- a voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la terza variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e del relativo elenco annuale 2026, ai sensi dell'art. 5, co. 9, lettera c), dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante l'inserimento del seguente intervento:
 - CUI L00193710266202600002 – Cod. Amm.ne PT 241 – Realizzazione delle opere di completamento delle opere di urbanizzazione (OOUU) in corrispondenza dei lotti 2 e 3 del P.I.N.Q.U.A. – CUP J45G26000020005 – importo complessivo 514.788,93 €, finanziato interamente con fondi ATER.
3. Di approvare il conseguente aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e del relativo elenco annuale 2026, di cui è stata data lettura, e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:
 - Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
 - Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.
 - Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.
 - Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.
 - Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.
 - Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.
4. Di pubblicare la terza variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e dell'elenco annuale per l'anno 2026 sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) e di trasmetterlo alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT.
5. Di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta Regionale del Veneto per il controllo dovuto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 39/2017 e s.m.i.