

Lotto 1 - CONEGLIANO via Bixio civ. 7

CODICE UI 7021 0119 0301 - 16989

A 0.8 km dalla centrale piazza IV Novembre, appartamento trilocale posto al piano terra con corte esclusiva, inserito in piccolo contesto condominiale di un quartiere residenziale, vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 40.900 €

Locali: ingresso/soggiorno/pranzo con angolo-cottura, ripostiglio, camera matrimoniale, una camera singola e bagno.

Fabbricato di complessivi alloggi: **4 su 1 scala**

Tipologia: in condominio ☒ a schiera ☐

Alloggio superficie netta mq $\approx$ **47** piano **T**

Area in proprietà esclusiva **Si** ☒ (mq **196**) No ☐

Titolo di acquisto: diritto di superficie ☐ proprietà ☒

Riscaldamento: **assente**

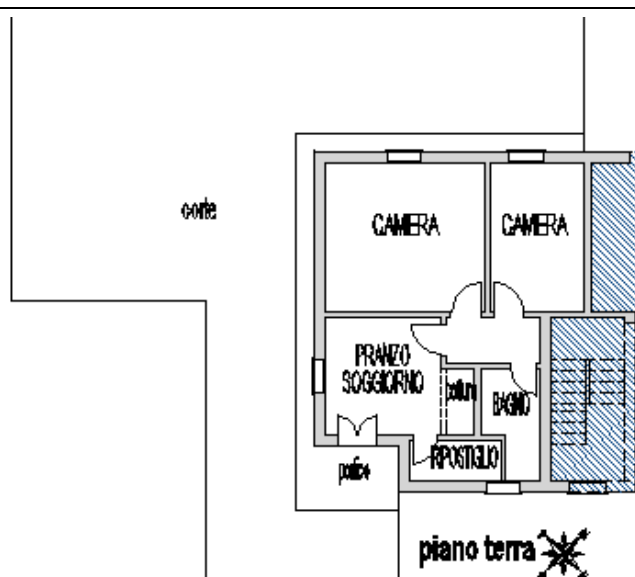
Ascensore: Si ☐ No ☒

Anno di costruzione **1943**

Note: **da manutentare; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **150 €** annue

Amministratore: Si ☐ No ☒



CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **4.090 €**

